Hinweis: Im Vergleich zu den Ursprungsanträgen sind Neuerungen unterstrichen und Streichungen ~~durchgestrichen~~.

* Zur einfachen Unterscheidung der Änderungsanträge wurden auf Basis des Antragsinhaltes vorläufige Titel durch die Redaktion vergeben.

ÄA1.28: Bestandsmieten*

Einreichende: Jule Nagel, Christoph Sedlaczek
Unterstützende: Jessica Herrmann, Timon Keil, Johannes Hildebrandt, Claudia Scholz

Antrag:

Der Stadtparteitag der Linken Leipzig möge beschließen:

Im Absatz „Leipzig stärkt die LWB“ wird in Zeile 67 folgender Satz ergänzt:
„Auch die Bestandsmieten sollen stabil bleiben, darum werde ich die Ausreizung der Mieterhöhungen beenden.“

Begründung:

Die LWB erhöht jährlich die Bestandsmieten von großen Teilen ihrer Bestände (im aktuellen Jahr: 10.900 und damit über ein Viertel der Wohnungen), und schöpft dabei die gesetzlich mögliche Kappungsgrenze aus. Möglich sind diese Mieterhöhungen ohne Veränderungen oder Verbesserungen des Wohnstandards auf Grundlage des Mietspiegels um 15% in drei Jahren. Wir fordern als Linke in unserem Kommunalwahlprogramm 2024 einen Mietenstopp bei der LWB. Auch die OBM sollte sich für eine Deckelung der Mieterhöhungen einsetzen.

Entscheidung des Stadtparteitages:

übernommen: angenommen: abgelehnt: